

# 貸アパート

## 2LDK 62.96㎡

都営新宿線

篠崎駅 徒歩10分

### 《ParkInHatfield》B3

(パーク・イン・ハットフィールド)  
都営新宿線「瑞江」駅 徒歩15分  
室内全室エアコン・照明完備  
フレツ光ギガ基本料無料

#### 周辺環境

スーパーライフ篠崎店まで880m, スーパーサミット篠崎店まで760m,  
ローソン谷河内町2丁目店まで300m, セブンイレブン江戸川南篠崎4  
丁目店まで319m, くるまやラーメン篠崎店まで385m, 谷河内テニスコ  
ートまで300m, ケーヨーデイツー鹿骨店まで1199m



間取図 (平面図)

賃料	123,000円		
礼金	1ヵ月	敷金	1ヵ月
管理費等	5,000円/月		
所在地	江戸川区南篠崎町4丁目23-9		
構造・規模	木造2階建/メゾネット1階~2階部分		
築年月	2010年03月	契約期間	2年
駐車場	空無		
駐輪場	有 無料	バイク置場	なし
現況	空家	入居可能時期	即時
保険等	加入要 / 住宅家財保険 2年間 15,000円		
備考	フレツ光クロス回線OP (プロバイダは別契約) :1,815円/月 更新料:新賃料0.5ヶ月 賃貸保証: 加入要 アーク賃貸保証 更新型:月総額の4.0% 更新年10,000円 初回型:80% OP口座 振替:月330円 バルコニー面積:3.5㎡		
設備特徴	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座, 洗面所独立,シャワー付洗面化粧台,システムキッチン,ガ スコンロ付,3口以上コンロ,収納スペース,全居室収納, ウォークインクローゼット,シューズボックス,照明器具, 都市ガス,給湯,室内洗濯機置場,クッションフロア,全居 室エアコン,エアコン2台以上,C,S,B,S端子,インター ネット使用料無料,光ファイバー,ティンプルキー,モニタ 付インターホン,シャッター雨戸,火災警報器(報知機) バルコニー,テラス,専用庭,2×4工法,閑静な住宅街,主 要採光面:南東向き,2面採光,常時ゴミ出し可能,24時間 換気システム,振分		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

東京都知事免許(10)第48167号  
**(有)昭和不動産**

定休日:日曜、祝祭日、第2・4土曜、年末年始、夏季休暇  
<https://www.showafudosan.biz/sinozaki/hatfield.img/B3/>

〒130-0013 東京都墨田区錦糸1丁目5-13

TEL 03-3623-6151

FAX 03-3623-6329

Mail info@showafudosan.biz



動画・VR画像  
あります

客付会社様へ					
手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様			情報公開日		
専任媒介					