

# 貸マンション

ワンルーム 14.28㎡

JR総武本線 錦糸町駅 徒歩6分

## 《メゾンド・ブリーズ》101

(メゾンドブリーズ)

東京メトロ半蔵門線「錦糸町」駅 徒歩7分  
2路線が使える各方面に接続します

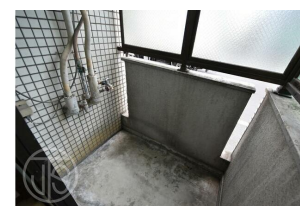


間取図 (平面図)

賃料	67,000円		
礼金	1ヵ月	敷金	1ヵ月
管理費等	なし		
所在地	墨田区錦糸1丁目12-11		
構造・規模	RC 5階建/1階部分		
築年月	1982年06月	契約期間	2年
駐車場			
駐輪場	なし	バイク置場	なし
現況	空家	入居可能時期	2026年06月下旬予定
保険等	加入要 / 全日ラビ少額短期保険 2年間 12,000円		
備考	更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 利用可 アーク賃貸保証 月額額に対し ◇初回型: 8.0% ◇更新型: 初年4.0%、更新年10.0% 0.00円 ◇O Pプレミアム(口振) 月330円など バルコニー面積: 1.3㎡ DIY不可 ◇インターネット(光ファイバー)を先行配線がないので工事費が必要 となる場合があります ◇BS・CS放送の視聴は、J:COMまたはフレ ットテレビの有料契約が必要です。		
設備特徴	ペット不可, 事務所使用不可, SOHO使用不可, 保証人 要(学生、無職、転職2年未満の方は連保になります 。), B・T同室, シャワー, 洗面台, ガスコンロ可, 収 納スペース, 照明器具, 都市ガス, 都市ガス給湯, 洗濯 機置場, フローリング, エアコン, CATV, インター ネット対応, 光ファイバー, CATVインターネット, ディンプルキー, バルコニー, 角部屋, 主要採光面: 南 向き, 2面採光, 外観タイル張り, 常時ゴミ出し可能		



外観



すみだトリフォニーホール

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

東京都知事免許(10)第48167号  
**(有)昭和不動産**

定休日: 日曜、祝祭日、第2・4土曜日、年末年始、夏期休暇  
HP <https://www.showafudosan.biz/kinshi/breeze/img/101>



VR画像  
動画を参照下さい

〒130-0013 東京都墨田区錦糸1丁目5-13

TEL **03-3623-6151**  
FAX **03-3623-6329**  
Mail [info@showafudosan.biz](mailto:info@showafudosan.biz)

客付会社様へ

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日			
媒介					