

貸マンション

2LDK 62.67㎡

都営新宿線

東大島駅

徒歩10分

《コンドミニアム小松川五番館1号棟》504

JR総武・中央緩行線「平井」駅 徒歩20分
JR総武・中央緩行線「平井」駅 バス10分 バス停 チェリーガーデン前 徒歩3分

明るく広いリビングになります
屋根裏収納があり収納タップリ



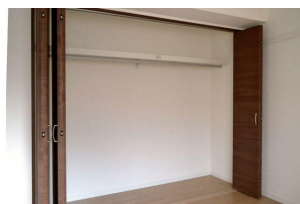
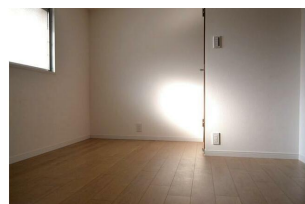
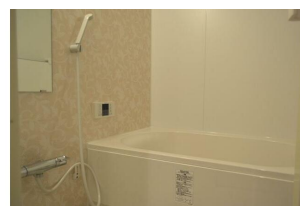
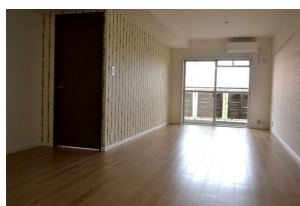
周辺
環境

パル・プラザまで50m, セブンイレブン江戸川小松川2丁目店まで98m, 小松川さくらホールまで381m, 平井中村屋小松川店まで500m, どんぐりばす小松川店まで419m, 小松川第二保育園まで310m, 江戸川小松川郵便局まで412m, 小松川緑地まで561m



間取図（平面図）

賃料	150,000円		
礼金	1ヵ月	敷金	1ヵ月
管理費等	なし		
所在地	江戸川区小松川2丁目5-1		
構造・規模	RC 5階建 地下1階/5階部分		
築年月	1993年03月	契約期間	2年
駐車場	有 無料		
駐輪場		バイク置場	
現況	空家	入居可能時期	即時
保険等	加入要 / ラビ少額短期保険 2年間 15,000円		
備考	自転車/台・年間:1,200円 スクーター/台・年間:3,000円 バイク/台・年間:6,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 アーク賃貸保証 初回のみコース 8.0% 更新コース 初年4.0% 更新年1.0% 0.00円 ※個人と小規模法人の一部で適用 バルコニー面積:9.7㎡ 風通しが良く景観がよいお部屋です インターネットはNTT・AUの100M・VDSL契約対応 屋根裏収納あり便利、エアコンは南側に2機		
設備特徴	ペット相談:小型犬可 敷金2ヶ月 友の会加入のこと、法人契約希望、事務所使用不可、保証人要(転職等で入社2年以内の方は原則必要です。), ルームシェア不可, 二人入居可, B・T別, シャワー, 追焚機能, 温水洗浄便座, 洗面所独立, シャワー付洗面化粧台, システムキッチン, ガスコンロ付, 3口以上コンロ, グリル, 収納スペース, 全居室収納, クローゼット, シューズボックス, 都市ガス, 都市ガス給湯, 室内洗濯機置場, ロフト, フローリング, 全居室フローリング, エアコン, CS, BS端子, インターネット対応, 光ファイバー, ディンプルキー, 防犯カメラ, 火災警報器(報知機), バルコニー, エレベーター, 閑静な住宅街, 隣接建物距離2m以上, 前面緑無, 最上階, 主要採光面:南東向き, 外観タイル張り, 分譲タイプ, 常時ゴミ出し可能, 振分		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

東京都知事免許（10）第48167号

(有)昭和不動産

定休日：日曜・祝祭日、第2・4土曜日

HP <https://www.showafudosan.biz/higasiojima/gobankan/img/504>

写真
VR動画
あります



〒130-0013 東京都墨田区錦糸1丁目5-13

TEL 03-3623-6151

FAX 03-3623-6329

Mail info@showafudosan.biz

客付会社様へ

手数料	客付手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日			
専任媒介					