

貸マンション

1DK 30.45㎡

都営大江戸線

両国駅 徒歩5分

《サニーコート・サトウ》605

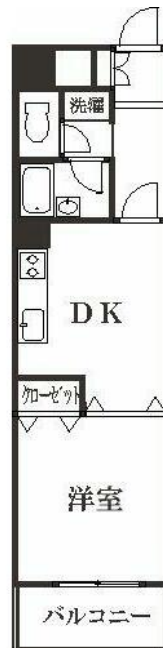
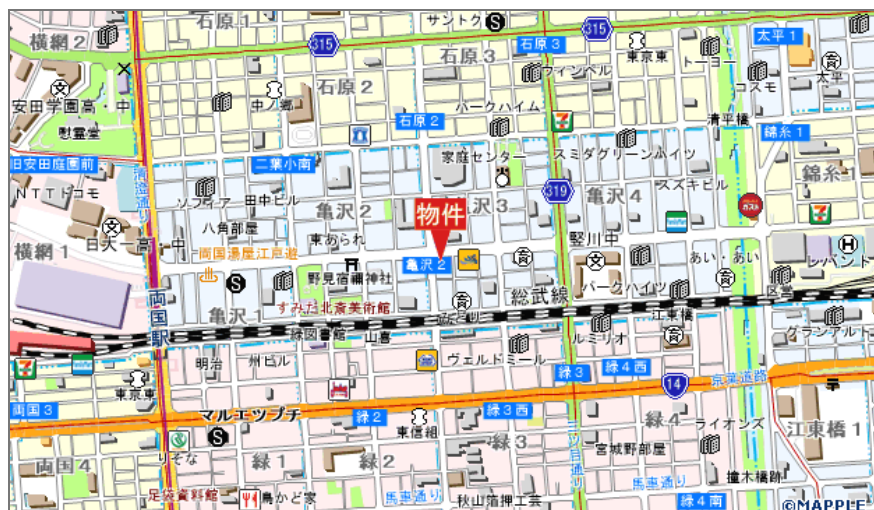
JR総武・中央緩行線「両国」駅 徒歩10分

2路線利用可

エレベータ内防犯カメラ付

周辺
環境

マルエツ両国亀沢店まで232m, サミットストア両国石原店まで905m, ミニストップ緑2丁目店まで206m, セブンイレブン亀沢3丁目店まで20m, どんぐりぱす両国店まで149m, 両国医院まで100m, すみだ刀剣博物館まで800m, 北斎記念館まで400m



間取図（平面図）

賃料	94,000円		
礼金	1ヵ月	敷金	1ヵ月
管理費等	なし		
所在地	墨田区亀沢3丁目9-3		
構造・規模	RC 7階建/6階部分		
築年月	1994年03月	契約期間	2年
駐車場	有 25,000円/月		
駐輪場	有 無料	バイク置場	
現況	空家	入居可能時期	即時
保険等	加入要 / ラビ少額短期保険 2年間 14,000円		
備考	敷引：なし 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可 アーク賃貸保証 更新コース：初年40% 更新年10,000円 初回のみコース：80% ※OP口振：月330円 バルコニー面積：3.5㎡ 2路線利用可、エレベータ内防犯カメラ付 フレッツ光ギガ契約可能		
設備特徴	ペット不可,保証人要(個人と小規模法人のとき),ルームシェア不可, B・T別,シャワー,洗面台,ガスコンロ可,収納スペース,シューズボックス,照明器具,都市ガス,給湯,都市ガス給湯,室内洗濯機置場,フローリング,全居室フローリング,エアコン,BS端子,光ファイバー,オートロック,防犯カメラ,火災警報器(報知機),バルコニー,エレベーター,閑静な住宅街,主要採光面：南向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

東京都知事免許（10）第48167号
(有)昭和不動産

定休日：日曜、祝祭日、第2・4土曜、年末年始、夏季休暇

<https://www.showafudosan.biz/ryogoku/sato/img/605/>

〒130-0013 東京都墨田区錦糸1丁目5-13

動画・VR画像
あります



TEL 03-3623-6151

FAX 03-3623-6329

Mail info@showafudosan.biz

客付会社様へ

手数料	客付手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日			
専任媒介					

内見 予約用紙

お客様名

メール

会社名

※法人契約予定の時は法人名を記入下さい

紹介会社

[会社名・担当者

事務所電話

事務所FAX

その他

メール

部屋番号

605

◇該当箇所に ○印 や 時間記入 をお願いします

第一希望

第二希望

月 日

月 日

AM	10:00	
	11:00	
PM	12:00	
	1:00	
	2:00	
	3:00	
	4:00	
	5:00	
	6:00	

AM	10:00	
	11:00	
PM	12:00	
	1:00	
	2:00	
	3:00	
	4:00	
	5:00	
	6:00	

アンケート

事由 1. 転勤 2. 進学・修学・就職・転職 3. 結婚等による転居・同居 4. 部屋のサイズ変更
5. 持ち家から賃貸に変更 6. 実家から独立 7. 役所申請 8. その他()

地域選択 1. 町内・周辺からの移転 2. 通勤・通学が便利 3. 住環境が良さそう 4. 故郷・実家近く 5. その他

※希望のお部屋、希望のお時間に沿えない場合、調整させていただくことがあります。
※季節・天候・デジタル電気メーターに更新した部屋については日没以降内見出来ないことがあります。
※本書は宅地建物取引業法ならびに個人情報保護法の規定により不動産物件仲介・紹介の参照として
使用用途がなくなった時には相当の期間をもって廃棄処分いたします

＜送り先＞ 有限会社 昭和不動産

F a x 03 (3623) 6329

昭和不動産使用欄

受付日

月

日