

貸マンション

1DK 33.00m²

都営大江戸線

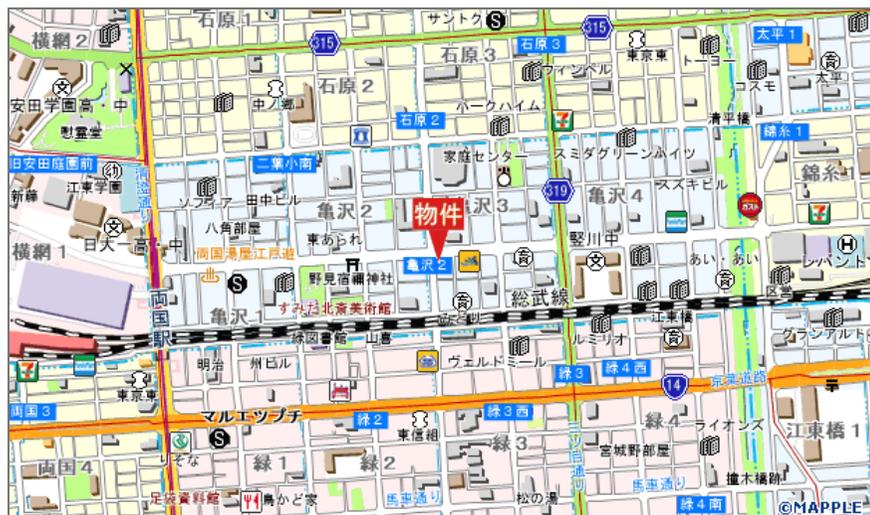
両国駅 徒歩7分

《サニーコート・サトウ》401

JR総武・中央緩行線「両国」駅 徒歩12分
 JR総武・中央緩行線「錦糸町」駅 徒歩14分
 2路線利用可
 エレベーター内防犯カメラ付

周辺環境

マルエツ両国亀沢店まで166m, サミットストア両国石原店まで905m, ミニストップ緑2丁目店まで206m, セブンイレブン亀沢1丁目店まで180m, どんぐりぱす両国店まで149m, 両国医院まで100m, Shake Treeまで200m, 東京はるまき両国店まで300m



間取図 (平面図)

賃料	110,000円		
礼金	1ヵ月	敷金	1ヵ月
管理費等	なし		
所在地	墨田区亀沢3丁目9-3		
構造・規模	RC 7階建/4階部分		
築年月	1994年03月	契約期間	2年
駐車場	有 25,000円/月		
駐輪場	有 無料	バイク置場	なし
現況	空家	入居可能時期	即時
保険等	加入要 / ラビ少額貸借保険 2年間 15,000円		
備考	敷引:なし 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:利用可アーク賃貸保証 ◆更新型:初年40%、更新10,000円/年 ◆初回型:80% ◆OP口振:月440円 バルコニー面積:4㎡ DIY不可 ◆鉄道2路線利用可、エレベーター内防犯カメラ付◆フレックス光ギガ契約可能、スカパー!光プレミアム契約に対応◆コミュニティバスみまろくん乗り場が2カ所あります		
設備特徴	ペット不可、社宅可、事務所使用不可、喫煙不可、楽器不可、保証人妻(◆個人と小規模法人契約時 ◆就職・転職で2年以下は連帯保証人)、ルームシェア不可、二人入居可、高齢者相談、B・T別、シャワー、トイレ、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、収納スペース、シューズボックス、照明器具、都市ガス、給湯、室内洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、エアコン、BS端子、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、防犯カメラ、火災警報器(報知機)、バルコニー、エレベーター、閑静な住宅街、隣接建物距離2m以上、角部屋、主要採光面:南西向き、2面採光、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

東京都知事免許(10)第48167号
有)昭和不動産
 定休日:日曜 祝祭日、第2・4土曜、年末年始、夏季休暇
<https://www.showafudosan.biz/ryogoku/sato/img/4e1/>



〒130-0013 東京都墨田区錦糸1丁目5-13
 TEL **03-3623-6151**
 FAX **03-3623-6329**
 Mail info@showafudosan.biz

客付会社様へ			
手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%
	客付手数料配分の割合	元付	0%
取引態様		専任媒介	
情報公開日			